



## “BAIA DE BAHAS RESIDENCE”- Golfo Aranci (SS)

La Baia de Bahas è un complesso residenziale composto da diverse unità a schiera intervallate da aiuole e giardini. Vanta una posizione riservata e panoramica sul Golfo di Marinella e una distanza dal mare di circa 200/250 mt. A soli 5 km si può facilmente raggiungere la rinomata località di Porto Rotondo, pertanto è suggerito l'utilizzo dell'automobile. All'interno del complesso sono presenti un bar/ristorante e un market a gestione privata, la cui apertura stagionale va generalmente da giugno a settembre. La struttura dista 15 km dal porto e dall'aeroporto di Olbia, 7 km dal porto di Golfo Aranci.

**GLI APPARTAMENTI:** Sono distribuiti nel corpo centrale o in edifici a schiera ad 1 o 2 piani, la maggior parte con veranda o balcone e alcuni con vista mare. **BILO 4** 40/50 mq: soggiorno con angolo cottura e divano letto doppio, camera matrimoniale e bagno. **BILO 4 VM** 40/50 mq: come il bilo 4, ma con vista mare frontale o laterale. **TRILO 6** 50/60 mq: soggiorno con angolo cottura e divano letto doppio, camera matrimoniale, cameretta con 2 letti singoli o letto a castello e bagno. **TRILO 6 VM** 50/60 mq: come il trilo 6, ma con vista mare frontale o laterale. **SERVIZI STRUTTURA** ricevimento ore 09:00/13:00 – 17:00/20:00, lavatrice condominiale, Wi-Fi (area reception), biciclette uso gratuito fino ad esaurimento (cauzione per utilizzo € 50,00), parcheggio incustodito, parco giochi, Campo da padel (gestione di privati). **SERVIZI APPARTAMENTI:** TV, bagno con doccia, phon, ferro ed asse da stiro su richiesta, aria condizionata, 1 ombrellone in dotazione per appartamento, angolo cottura attrezzato, bollitore, tostapane, microonde.

### TARIFFE 2024

STAGIONALITA'	TURNI SETTIMANALI	NOTTI	Trattamento di Sola Locazione								Prenota Presto entro il 15/02/2024
			BILO 4		BILO 4 VM		TRILO 6		TRILO 6 VM		
			QUOTA BASE	QUOTA KIRA VIAGGI	QUOTA BASE	QUOTA KIRA VIAGGI	QUOTA BASE	QUOTA KIRA VIAGGI	QUOTA BASE	QUOTA KIRA VIAGGI	
a	01/06 - 15/06	7	728 €	670 €	798 €	734 €	833 €	766 €	938 €	863 €	nd
b	15/06 - 29/06	7	833 €	766 €	903 €	831 €	973 €	895 €	1.099 €	1.011 €	15%
c	29/06 - 13/07	7	1.113 €	1.024 €	1.183 €	1.088 €	1.253 €	1.153 €	1.379 €	1.269 €	15%
d	13/07 - 27/07	7	1.358 €	1.249 €	1.428 €	1.314 €	1.568 €	1.443 €	1.694 €	1.558 €	15%
e	27/07 - 03/08	7	1.673 €	1.539 €	1.778 €	1.636 €	1.918 €	1.765 €	2.044 €	1.880 €	15%
f	03/08 - 10/08	7	1.813 €	1.668 €	1.918 €	1.765 €	2.093 €	1.926 €	2.219 €	2.041 €	15%
g	10/08 - 24/08	7	1.918 €	1.765 €	2.023 €	1.861 €	2.198 €	2.022 €	2.324 €	2.138 €	15%
h	24/08 - 31/08	7	1.358 €	1.249 €	1.428 €	1.314 €	1.568 €	1.443 €	1.694 €	1.558 €	15%
i	31/08 - 07/09	7	1.113 €	1.024 €	1.183 €	1.088 €	1.253 €	1.153 €	1.379 €	1.269 €	15%
l	07/09 - 14/09	7	833 €	766 €	903 €	831 €	973 €	895 €	1.099 €	1.011 €	15%
m	14/09 - 21/09	7	609 €	560 €	679 €	625 €	714 €	657 €	819 €	753 €	25%

#### Quote settimanali per appartamento in Sola Locazione

**Nota bene:** Le tariffe sono dinamiche e le quote indicate in tabella sono da considerarsi "a partire da", può accadere che in fase di preventivo vengano aggiornate con i prezzi reali del momento

#### NOTE: Check-in dalle 17:00 alle 20:00 – check-out entro le 10:00.

Gli arrivi oltre le ore 20:00 devono essere comunicati in anticipo, per rilascio codice KEY BOX per il ritiro della chiave. In caso di mancata comunicazione non si garantisce l'accoglienza e potrà essere richiesto un supplemento di € 50. Per arrivi oltre le 20:00 si richiede recapito telefonico del cliente. Si specifica che in tale complesso si effettua la raccolta differenziata ed il conferimento dei rifiuti in appositi contenitori. Soggiorni liberi minimo 3 notti dal 01/06 al 28/06 e dal 07/09 al 21/09, nei restanti periodi soggiorni liberi minimo 5 notti.

**Le quote includono:** aria condizionata, uso biciclette, lavatrice ad uso comune, parcheggio.

**DA PAGARE IN LOCO (OBBLIGATORIO): FORFAIT** dal 15/06 al 14/09 (forfait incluso per soggiorni fino al 15/06 e dal 14/09) adulti € 10 al giorno per persona; bambini 3/11.99 anni € 5 al giorno per persona (gratuiti bambini 0/2.99 anni). **I prezzi includono** consumi energetici (elettricità, acqua e gas), la prima fornitura di biancheria da letto e da bagno (cambio biancheria da letto e da bagno ogni 7 notti, per soggiorni di almeno 14 notti). **PULIZIA FINALE:** B4 € 85; T6 € 95. Angolo cottura e conferimento dei rifiuti a cura del cliente o supplemento di € 50. **CAUZIONE** € 200 restituibili a fine soggiorno dopo una verifica dello stato dell'appartamento. In caso di partenze al di fuori degli orari dell'ufficio ricevimento, il deposito cauzionale potrà essere restituito tramite bonifico bancario (spese a carico del cliente). Tassa di soggiorno secondo ordinanza comunale, da versare in contanti. L'importo varia a seconda del periodo.

#### SERVIZI EXTRA FACOLTATIVI A PAGAMENTO E DA SEGNALARE ALL'ATTO DELLA PRENOTAZIONE (DA PAGARE IN LOCO):

**RIASSETTO (escluso angolo cottura):** B4 € 45; T6 € 55. **BIANCHERIA:** biancheria letto extra € 20 a set matrimoniale, € 10 a set singolo; biancheria bagno extra € 10 a set (il set comprende un telo doccia, un telo viso e un telo ospite). **TELO MARE** noleggio: € 5 a cambio. **KIT FAMILY (culla, vaschetta da bagno, scaldabiberon, passeggino, seggiolone):** € 8 al giorno. **SEGGIOLONE/PASSEGGINO:** € 2 al giorno, a pezzo. **MACCHINA CAFFÈ AMERICANO:** € 2 al giorno a pezzo. **CULLA (per bambini 0/2.99 anni) SU RICHIESTA:** € 5 al giorno, gratuita se portata dal cliente. **ANIMALI (DA SEGNALARE ALL'ATTO DELLA PRENOTAZIONE):** ammessi eccetto aree comuni, (max 25 kg) € 30 per pulizia extra per animale. **TRANSFER:** Aeroporto/porto Olbia € 65 per auto 1/3 pax; € 90 per auto 4/8 pax. Dalle h. 22:00 alle ore 06:00 supplemento del 30%. **I prezzi sono da intendersi a tratta.**

#### Possibilità su richiesta di pacchetto Nave o Pacchetto Volo + Transfer

N.B. Le età si intendono sempre non compiute

**PARTI SICURO OBBLIGATORIO: € 60 A CAMERA (POLIZZA ANNULLAMENTO / MEDICO)** <http://aziendewelfare.it/assicurazione/>

PER INFORMAZIONI E PRENOTAZIONI SEDE ANAGNINA: Tel. 06 51686386 oppure Email: [segreteria@ddrl.it](mailto:segreteria@ddrl.it)

SEDE CENTRALE: Telefono: +39 06 51685525

Fax: +39 06 51600218